

**ОТЧЁТ о выполнении договора управления многоквартирным домом**  
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 22 за период 01.01.2022г. - 31.12.2022г.

| № п/п         | Наименование работы (услуги)                                                                                                                                               | Ед. измерения | Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.) |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------|
| 1             | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | руб.          | 524 958р.                                          |
| 2             | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                                                                  | руб.          | 13 236р.                                           |
| 3             | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме                                                                                  | руб.          | 1 266 178р.                                        |
| 4             | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции                                                                                                            | руб.          | 79 278р.                                           |
| 5             | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности                                                                                                                     | руб.          | 88 105р.                                           |
| 6             | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме                                                                                                       | руб.          | 558 618р.                                          |
| 7             | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                         | руб.          | 787 889р.                                          |
| 8             | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов                                                | руб.          | 44 913р.                                           |
| 9             | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов                                                                                                                               | руб.          | 11 872р.                                           |
| 10            | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                                                                                  | руб.          | 719 352р.                                          |
| 11            | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                                                                                                        | руб.          | 1 323 716р.                                        |
| <b>ИТОГО:</b> |                                                                                                                                                                            |               | <b>5 418 116р.</b>                                 |

| <b>ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту</b> |      |             |
|------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| Задолженность потребителей (на начало периода)                               | руб. | 1 839 426р. |
| Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту    | руб. | 7 589 691р. |
| Получено денежных средств (за отчётный период)                               | руб. | 7 413 358р. |
| Задолженность потребителей (за отчётный период)                              | руб. | 176 332р.   |
| Задолженность потребителей (на конец периода)                                | руб. | 2 015 758р. |

| <b>ОТЧЁТ за коммунальные услуги</b>                        |      |           |
|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| <b>Холодное водоснабжение</b>                              |      |           |
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 25 042    |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 521 838р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | 225 079р. |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 746 917р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 723 453р. |

| <b>Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС</b> |      |             |
|------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                         | Гкал | 467,991     |
| Оплачено потребителями                                           | руб. | 1 392 551р. |
| Задолженность потребителей                                       | руб. | -190 448р.  |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса       | руб. | 1 202 104р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса          | руб. | 1 173 911р. |

| <b>Холодная вода для нужд ГВС</b>                          |      |            |
|------------------------------------------------------------|------|------------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 9 176      |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 374 583р.  |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | -101 647р. |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 272 936р.  |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 268 197р.  |

| <b>Водоотведение</b>                                       |      |             |
|------------------------------------------------------------|------|-------------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 34 218      |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 986 831р.   |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | 226 490р.   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 213 321р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 1 183 474р. |

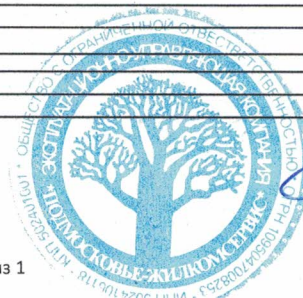
| <b>Электроснабжение</b>                                    |       |             |
|------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | кВт*ч | 558 230     |
| Оплачено потребителями                                     | руб.  | 2 580 489р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб.  | -107 791р.  |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб.  | 2 472 699р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.  | 3 222 660р. |

| <b>Отопление</b>                                           |      |             |
|------------------------------------------------------------|------|-------------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | Гкал | 1 556,703   |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 4 110 204р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | -59 604р.   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 4 050 600р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 4 028 482р. |

| <b>ТКО</b>                                                 |      |             |
|------------------------------------------------------------|------|-------------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 1 303,830   |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 1 235 693р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | -32 137р.   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 203 557р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 1 202 362р. |

|                                                       |      |             |
|-------------------------------------------------------|------|-------------|
| Задолженность потребителей за КУ (за отчётный период) | руб. | -40 057р.   |
| Задолженность потребителей за КУ (на конец периода)   | руб. | 1 325 610р. |

Генеральный директор ООО "ЗУК "Подмосковье-ЖКС"  
31.03.2023г.



Шамсуудинов А.С.